



Obra
SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS - ESCOLA MUNICIPAL MARIA ZAIDEM - R01

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Goiás
SBC - 12/2025 - Goiás
AGETOP CIVIL - 12/2025 - Goiás

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					11.666,62	
1.1			Mobilização					5.833,31	
1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	012689	SBC	MOBILIZACAO	INSTALACOES PROVISORIAS	UN	1,0000000	4.666,65	4.666,65	
Insumo	099250	SBC	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	27,2520000	22,49	612,78	
Insumo	099537	SBC	VIDRACEIRO	Mão de Obra	H	12,1120000	22,49	272,35	
Insumo	099550	SBC	PINTOR	Mão de Obra	H	13,1220000	22,49	295,06	
Insumo	099449	SBC	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	17,1590000	14,05	241,10	
Insumo	099806	SBC	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	54,5050000	14,05	765,84	
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	95,8250000	14,05	1.346,43	
Insumo	099200	SBC	BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	19,1780000	22,49	431,23	
Insumo	099014	SBC	MARCENEIRO 1a. CLASSE	Mão de Obra	H	6,0560000	52,20	316,09	
Insumo	099360	SBC	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Mão de Obra	H	17,1590000	22,49	385,83	
				MO sem LS =>	4.666,65	LS =>	0,00	MO com LS =>	4.666,65
				Valor do BDI =>	1.166,66			Valor com BDI =>	5.833,31
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	5.833,31
1.2			Desmobilização					5.833,31	
1.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	012689	SBC	DESMOBILIZACAO	INSTALACOES PROVISORIAS	UN	1,0000000	4.666,65	4.666,65	
Insumo	099250	SBC	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	27,2520000	22,49	612,78	
Insumo	099537	SBC	VIDRACEIRO	Mão de Obra	H	12,1120000	22,49	272,35	
Insumo	099550	SBC	PINTOR	Mão de Obra	H	13,1220000	22,49	295,06	



Obra
SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS - ESCOLA MUNICIPAL MARIA ZAIDEM - R01

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Goiás
SBC - 12/2025 - Goiás
AGETOP CIVIL - 12/2025 - Goiás

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	099449	SBC	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	17,1590000	14,05	241,10
Insumo	099806	SBC	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	54,5050000	14,05	765,84
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	95,8250000	14,05	1.346,43
Insumo	099200	SBC	BOMBEIRO OU ENCANADOR	Mão de Obra	H	19,1780000	22,49	431,23
Insumo	099014	SBC	MARCENEIRO 1a. CLASSE	Mão de Obra	H	6,0560000	52,20	316,09
Insumo	099360	SBC	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	Mão de Obra	H	17,1590000	22,49	385,83

MO sem LS =>	4.666,65	LS =>	0,00	MO com LS =>	4.666,65
Valor do BDI =>	1.166,66			Valor com BDI =>	5.833,31
		Quant. =>	1,00	Preço Total =>	5.833,31

2			RETIRADA DE TELHAS					5.083,76
----------	--	--	---------------------------	--	--	--	--	-----------------


2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	020101	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE COBERTURA EM TELHA CERAMICA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	201	m²	1,0000000	8,37	8,37
Insumo	0004	AGETOP CIVIL	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0360000	29,12	1,05
Insumo	0005	AGETOP CIVIL	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,3600000	20,37	7,33

MO sem LS =>	8,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,37
Valor do BDI =>	2,09			Valor com BDI =>	10,46
		Quant. =>	486,02	Preço Total =>	5.083,76

3			COBERTURA					46.561,91
----------	--	--	------------------	--	--	--	--	------------------

3.1			Subcobertura					13.253,76
------------	--	--	---------------------	--	--	--	--	------------------

3.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94226	SINAPI	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	21,82	21,82

<div><div><div>PREFEITURA DE</div><div>JATAÍ</div><div>DESENVOLVIMENTO E GOVERNANÇA</div><div>GOIÁS</div></div></div>				Obra SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS - ESCOLA MUNICIPAL MARIA ZAIDEM - R01		Bancos SINAPI - 12/2025 - Goiás SBC - 12/2025 - Goiás AGETOP CIVIL - 12/2025 - Goiás		B.D.I. 25,0%		Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.	
Planilha Orçamentária Analítica											
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0001000	20,98	0,00			
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1830000	31,40	5,74			
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0002000	19,80	0,00			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1840000	22,42	4,12			
Insumo	00042528	SINAPI	MANTA ALUMINIZADA NAS DUAS FACES, PARA SUBCOBERTURA, E = *2* MM	Material	m²	1,1800000	9,14	10,79			
Insumo	00042529	SINAPI	FITA ADESIVA ALUMINIZADA, PARA INSTALACAO DE MANTAS DE SUBCOBERTURA, L = *5* CM	Material	M	0,8800000	1,35	1,19			
					MO sem LS =>	7,17	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,17	
					Valor do BDI =>	5,45			Valor com BDI =>	27,27	
							Quant. =>	486,02	Preço Total =>	13.253,76	

3.2			Telhamento						28.402,98	
3.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	160100	AGETOP CIVIL	COBERTURA COM TELHA AMERICANA RESINADA COR VERMELHA	1601	m²	1,0000000	42,81	42,81		
Insumo	2874	AGETOP CIVIL	TELHA AMERICANA RESINADA COR VERMELHA	Material	un	12,0000000	3,09	37,08		
Insumo	0005	AGETOP CIVIL	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,1660000	20,37	3,38		
Insumo	0004	AGETOP CIVIL	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0808000	29,12	2,35		
					MO sem LS =>	5,73	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,73
					Valor do BDI =>	10,70			Valor com BDI =>	53,51
							Quant. =>	486,02	Preço Total =>	26.006,93

3.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	160101	AGETOP CIVIL	CUMEEIRA PARA TELHA AMERICANA RESINADA COR VERMELHA	1601	m	1,0000000	51,28	51,28	



Obra
SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS - ESCOLA MUNICIPAL MARIA ZAIDEM - R01

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Goiás
SBC - 12/2025 - Goiás
AGETOP CIVIL - 12/2025 - Goiás

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	0104	AGETOP CIVIL	AREIA MÉDIA	Material	m³	0,0025000	168,09	0,42	
Insumo	1221	AGETOP CIVIL	CAL HIDRATADA	Material	Kg	0,3240000	0,81	0,26	
Insumo	1215	AGETOP CIVIL	CIMENTO PORTLAND CPII-32	Material	Kg	0,3240000	0,64	0,21	
Insumo	0004	AGETOP CIVIL	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,5248000	29,12	15,28	
Insumo	0005	AGETOP CIVIL	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,5845000	20,37	11,91	
Insumo	2873	AGETOP CIVIL	CUMEEIRA PARA TELHA AMERICANA RESINADA COR VERMELHA	Material	un	3,0000000	7,74	23,22	
				MO sem LS =>	27,18	LS =>	0,00	MO com LS =>	27,18
				Valor do BDI =>	12,82			Valor com BDI =>	64,10
						Quant. =>	37,38	Preço Total =>	2.396,05

3.3			Rufo					3.345,17	
3.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	160603	AGETOP CIVIL	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26	1606	m²	1,0000000	115,80	115,80	
Insumo	1862	AGETOP CIVIL	PREGO 19x27	Material	Kg	0,0363000	19,37	0,70	
Insumo	0008	AGETOP CIVIL	AJUDANTE	Mão de Obra	H	1,2500000	22,31	27,89	
Insumo	2379	AGETOP CIVIL	CHAPA GALVANIZADA 40 CM (Nº 26)	Material	m	2,7500000	18,48	50,82	
Insumo	0004	AGETOP CIVIL	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,2500000	29,12	36,40	
				MO sem LS =>	64,28	LS =>	0,00	MO com LS =>	64,28
				Valor do BDI =>	28,95			Valor com BDI =>	144,75
						Quant. =>	23,11	Preço Total =>	3.345,17

3.4			Emboçamento					1.560,00
3.4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	160403	AGETOP CIVIL	EMBOCAMENTO LATERAL (OITOES)	1604	m	1,0000000	24,96	24,96



Obra
SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS - ESCOLA MUNICIPAL MARIA ZAIDEM - R01

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Goiás
SBC - 12/2025 - Goiás
AGETOP CIVIL - 12/2025 - Goiás

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	0004	AGETOP CIVIL	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,3069000	29,12	8,94	
Insumo	1221	AGETOP CIVIL	CAL HIDRATADA	Material	Kg	0,3240000	0,81	0,26	
Insumo	0104	AGETOP CIVIL	AREIA MÉDIA	Material	m³	0,0025000	168,09	0,42	
Insumo	2031	AGETOP CIVIL	TELHA COLONIAL RESINADA COR VERMELHA ("SUPER")	Material	un	3,0000000	3,04	9,12	
Insumo	0005	AGETOP CIVIL	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2963000	20,37	6,04	
Insumo	1215	AGETOP CIVIL	CIMENTO PORTLAND CPII-32	Material	Kg	0,3240000	0,64	0,21	
				MO sem LS =>	14,96	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,96
				Valor do BDI =>	6,24			Valor com BDI =>	31,20
						Quant. =>	50,00	Preço Total =>	1.560,00

4			ESTRUTURA DA COBERTURA						27.834,36
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92573	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000	45,82	45,82	
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1309000	23,81	3,11	
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0035000	20,98	0,07	
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0070000	19,80	0,13	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0697877	22,42	1,56	
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0600000	26,51	1,59	
Insumo	00040664	SINAPI	PERFIL CARTOLA DE ACO GALVANIZADO, *20 X 30 X 10* MM, E = 0,8 MM	Material	KG	2,2150138	17,77	39,36	
				MO sem LS =>	3,45	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,45
				Valor do BDI =>	11,45			Valor com BDI =>	57,27



Obra
SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS - ESCOLA MUNICIPAL MARIA ZAIDEM - R01

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Goiás
SBC - 12/2025 - Goiás
AGETOP CIVIL - 12/2025 - Goiás

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 486,02 Preço Total => 27.834,36

5			ADMINISTRAÇÃO					16.620,56	
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	129,85	129,85	
Composição Auxiliar	95402	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,80	1,80	
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	1,43	1,43	
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	3,32	3,32	
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,01	0,01	
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,77	0,77	
Insumo	00002706	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	122,44	122,44	
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,08	0,08	
				MO sem LS =>	124,24	LS =>	0,00	MO com LS =>	124,24
				Valor do BDI =>	32,46			Valor com BDI =>	162,31
						Quant. =>	44,00	Preço Total =>	7.141,64
5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	57,45	57,45	
Composição Auxiliar	95405	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MESTRE DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,05	1,05	
Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	1,28	1,28	
Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,08	0,08	
Insumo	00004069	SINAPI	MESTRE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	49,62	49,62	



Obra
SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS - ESCOLA MUNICIPAL MARIA ZAIDEM - R01

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Goiás
SBC - 12/2025 - Goiás
AGETOP CIVIL - 12/2025 - Goiás

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,59	0,59	
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,08	0,08	
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	1,43	1,43	
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	3,32	3,32	
				MO sem LS =>	50,67	LS =>	0,00	MO com LS =>	50,67
				Valor do BDI =>	14,36			Valor com BDI =>	71,81
						Quant. =>	132,00	Preço Total =>	9.478,92

Total sem BDI	86.219,94
Total do BDI	21.547,27
Total Geral	107.767,21

Maurice Tomazini
Engenheira Civil
CREA:1023177064D-GO
Data Base do Orçamento - 04/2025 GOINFRA